

住宅性能証明発行業務手数料

【新規：一戸建ての住宅】 ※当機関で建築確認があるものに限る

(単位：円/税込)

区分	手数料	審査省略できる場合の手数料
省エネルギー性	88,000	33,000
耐震性	66,000	
壁量計算による場合の加算料	99,000 (評価基準第5 1-1 (3) 木の基準)	
バリアフリー性	66,000	

【新規：共同住宅】 ※当機関で建築確認があるものに限る

(単位：円/税込)

区分	手数料
省エネルギー性	88,000×住戸数
耐震性	別途見積
バリアフリー性 (専用部分のみ)	66,000×住戸数

【変更】 ※当機関で建築確認があるものに限る

(単位：円/税込)

区分	手数料
一戸建ての住宅	33,000
共同住宅	33,000×住戸数

【遠隔地手数料】 ※検査毎に加算する

(単位：円/税込)

地域		手数料
京都府	京丹波町	11,000
	京丹後市・与謝野町・伊根町・宮津市・舞鶴市・福知山市・綾部市	22,000
滋賀県	長浜市	11,000
大阪府	島本町・茨木市・高槻市・枚方市	0
	能勢町・豊能町・箕面市・池田市・豊中市・吹田市・摂津市・守口市・門真市・寝屋川市・交野市・四條畷市・大東市・東大阪市・八尾市・大阪市	33,000
	大阪府の上記以外の地域	66,000

※現地検査において、本検査のみの単独検査となる場合は、22,000円 (税込) を加算します。

※現場検査の結果、再度の現地検査が必要な場合は、検査毎に22,000円 (税込) を検査料金とします。

※当機関で同時に2種類以上の検査を実施する場合は、いずれかの検査にて遠隔地手数料を加算いたします。

※証明書を再発行する場合は、一通につき4,400円 (税込) となります。

【参考 受検すべき検査工程】

検査工程	基礎配筋	躯体工事	下地張り	竣工時
耐震性	○	○		△状況により省略可
バリアフリー性			○	○
省エネルギー性			○	○

※申請受付時点で終了している検査工程部分がある場合は、施工状況報告書、現場状況が確認できる工事写真等を提出してください。